



Thessaloniki  
**Future Thinking  
Dialogues**

# Urban Resilience for Future - Ready Cities

November 22, 2024

## COMPANY PROFILES



Organizers



AMERICAN-HELLENIC  
CHAMBER OF COMMERCE



REGION OF  
CENTRAL MACEDONIA



HELLENIC REPUBLIC  
Ministry of Infrastructure and Transport

Under the auspices



## **At ALUMIL, we build excellence every day.**

Through our state-of-the-art facilities and strict quality controls along the entire production line, we ensure the creation of top quality and high value-added products.

By systematically investing in research and development, for 35 years we have been designing and producing innovative aluminium architectural systems that meet every construction need and fully satisfy our customers' requirements.

With 35 years of experience and 3,200 employees around the world, we are one of the most advanced companies globally owning state-of-the-art production lines in our 12 factories in Europe.

**Product Portfolio** | The world is changing rapidly and new demands are born every day. Modern buildings require the design and construction of fenestration systems meeting high standards. By focusing always on the specifications and the requirements of the most advanced markets worldwide, ALUMIL has created a product portfolio, which incorporates innovative products and responds perfectly to the modern building needs. The needs of our customers are quite wide and so is our product portfolio. Each of our products was designed with one thing in mind: how to offer the best possible solution and maximize the value for our customers.

In a constantly evolving global environment, it is important to us to be always aware of who we are, what we do and where we want to go. Our "Ithaka" is called "Building Excellence" and we are trying hard every day to reach it.

Our **vision** is to be a leading company in the design, development, and production of aluminium systems for architectural applications.

Our **mission** is to improve the quality of people's lives by enhancing the performance of their buildings, with products of the highest quality, technology, and aesthetics. We offer to our customers products that provide:

- ✓ High aesthetic results in accordance with the latest architectural trends.
- ✓ Energy efficiency through advanced thermal insulated aluminium systems and shading systems.
- ✓ High security level against burglaries, vandalism, fire, smoke & earthquakes.
- ✓ Protection even in extreme weather conditions.
- ✓ Various solutions for persons with disabilities.
- ✓ Renewable energy solutions through integration of photovoltaic systems into building cells.

Our **values** are the essence of our overall business philosophy and reflect the way we approach our customers and stakeholders.

### **1. Integrity**

Our actions are characterized by openness, honesty, and consistency. We honor the commitments and keep our promises. We conduct our business activities honestly and impartially, without being influenced by external factors or by personal sympathies and estimates.

### **2. Team Spirit**

We establish open and positive relationships in order to promote cooperation and achieve better results. We believe that the results of the team are always bigger than the individual results of people who compose it. We encourage and we use interactive communication and constructive dialogue.

### **3. Initiative**

We make use of every resource, be it human or not, aiming for continuous personal and corporal progress, which shall be the result of a collaborative process.

### **4. Loyalty**

The company and its employees show loyalty to the client, as well as to each other.

### **5. Meraki**

Meraki is a word that modern Greeks often use to describe doing something with soul, creativity, or passion - when you put "something of yourself" into what you are doing.

### **6. Responsibility**

We approach our corporate mission responsibly, focusing on sustainability and improvement of our customers' quality of life.

## Στην ALUMIL, επιδιώκουμε την τελειότητα κάθε μέρα.

Μέσα από τις υπερσύγχρονες εγκαταστάσεις μας και τους αυστηρούς ποιοτικούς ελέγχους κατά μήκος όλης της γραμμής παραγωγής, διασφαλίζουμε τη δημιουργία προϊόντων κορυφαίας ποιότητας και υψηλής προστιθέμενης αξίας.

Επενδύοντας συστηματικά στην έρευνα και την ανάπτυξη, εδώ και 35 χρόνια σχεδιάζουμε και παράγουμε καινοτόμα αρχιτεκτονικά συστήματα αλουμινίου που καλύπτουν κάθε κατασκευαστική ανάγκη και ικανοποιούν πλήρως τις απαιτήσεις των πελατών μας.

Με 35 χρόνια εμπειρίας και 3.200 ανθρώπους σε όλο τον κόσμο, είμαστε μία από τις πιο καινοτόμες εταιρείες ανάπτυξης αρχιτεκτονικών συστημάτων αλουμινίου, με 12 υπερσύγχρονα εργοστάσια σε 6 χώρες.

**Χαρτοφυλάκιο Προϊόντων** | Ο κόσμος αλλάζει ραγδαία και νέες απαιτήσεις γεννιούνται καθημερινά. Τα σύγχρονα κτίρια απαιτούν τον σχεδιασμό και την κατασκευή αρχιτεκτονικών συστημάτων σύμφωνα με υψηλά πρότυπα. Με γνώμονα πάντα τις προδιαγραφές και τις απαιτήσεις των πιο προηγμένων αγορών παγκοσμίως, δημιουργήσαμε ένα χαρτοφυλάκιο προϊόντων που ενσωματώνει καινοτόμα προϊόντα και καλύπτει πλήρως τις σύγχρονες κτιριακές ανάγκες. Οι ανάγκες των πελατών μας είναι ιδιαίτερα διευρυμένες, όπως και το προϊόντικό μας χαρτοφυλάκιο. Κάθε προϊόν μας σχεδιάζεται με μια κυρίαρχη σκέψη κατά νου: πώς να προσφέρουμε την καλύτερη δυνατή λύση και να μεγιστοποιήσουμε την αξία για τους πελάτες μας.

Σε ένα διαρκώς μεταβαλλόμενο διεθνές περιβάλλον, είναι σημαντικό να γνωρίζουμε πάντα ποιοι είμαστε, τι κάνουμε και που θέλουμε να πάμε. Η «Ιθάκη» μας λέγεται «Κατασκευαστική Αριστεία» και προσπαθούμε σκληρά, κάθε μέρα, να κάνουμε ένα ακόμη βήμα πιο κοντά σε αυτή.

**Όραμα** μας είναι να έχουμε ηγετικό ρόλο στην ανάπτυξη και παραγωγή ενεργειακών συστημάτων αλουμινίου για αειφόρα κτίρια.

**Αποστολή** μας είναι να βελτιώνουμε την ποιότητα ζωής των ανθρώπων, ενισχύοντας την ενεργειακή απόδοση των κτιρίων τους με προϊόντα υψηλής ποιότητας, τεχνολογίας και αισθητικής. Προσφέρουμε στους πελάτες μας προϊόντα που παρέχουν:

- ✓ Υψηλή αισθητική σύμφωνα με τις τελευταίες αρχιτεκτονικές τάσεις.
- ✓ Κορυφαίες ενεργειακές επιδόσεις μέσω προηγμένων θερμομονωτικών κουφωμάτων αλουμινίου και συστημάτων σκίασης.
- ✓ Αυξημένο επίπεδο ασφάλειας από διαρρήξεις, βανδαλισμούς, πυρκαγιά, καπνό και σεισμούς.
- ✓ Προστασία ακόμη και σε ακραία καιρικά φαινόμενα.
- ✓ Εξατομικευμένες λύσεις για ΑμεΑ.
- ✓ Λύσεις ανανεώσιμων πηγών ενέργειας μέσω ενσωμάτωσης φωτοβολταϊκών συστημάτων σε δομικά στοιχεία.

Οι **αξίες** μας αποτελούν την ουσία της συνολικής επιχειρηματικής μας φιλοσοφίας και αντικατοπτρίζουν τον τρόπο με τον οποίο προσεγγίζουμε τους πελάτες και το σύνολο των συνεργατών μας.

### 1. Ακεραιότητα

Οι ενέργειές μας χαρακτηρίζονται από ανοιχτό πνεύμα, ειλικρίνεια και συνέπεια. Σεβόμαστε τις δεσμεύσεις και τηρούμε τις υποσχέσεις μας. Διεξάγουμε τις επιχειρηματικές μας δραστηριότητες με ειλικρίνεια και αμεροληψία, χωρίς να επηρεαζόμαστε από εξωτερικούς παράγοντες ή από προσωπικές συμπάθειες και εκτιμήσεις.

### 2. Ομαδικότητα

Δημιουργούμε ανοιχτές και θετικές σχέσεις προκειμένου να προάγουμε τη συνεργασία για να επιτυγχάνουμε καλύτερα αποτελέσματα. Πιστεύουμε ότι το αποτέλεσμα της ομάδας είναι πάντα μεγαλύτερο από τα επιμέρους αποτελέσματα των ανθρώπων που την συνθέτουν. Ενθαρρύνουμε και δίνουμε έμφαση στη διαδραστική επικοινωνία και τον εποικοδομητικό διάλογο.

### 3. Πρωτοβουλία

Χρησιμοποιούμε κάθε πόρο, ανθρώπινο ή μη, με στόχο τη συνεχή προσωπική και εταιρική πρόοδο θα πηγάζει από τις ιδέες όλων των εμπλεκομένων.

### 4. Αφοσίωση

Η εταιρεία και οι άνθρωποί μας επιδεικνύουν έμπρακτα αφοσίωση τόσο μεταξύ τους όσο και απέναντι στους πελάτες και τους συνεργάτες μας.

### 5. Μεράκι

Το μεράκι είναι η λέξη που χρησιμοποιούν οι σύγχρονοι Έλληνες για να περιγράψουν κάτι που κάνουν με ψυχή, δημιουργικότητα ή πάθος - όταν «βάζεις κάτι από τον εαυτό σου» σε αυτό που κάνεις.

### 6. Υπευθυνότητα

Αντιμετωπίζουμε με υπευθυνότητα την εταιρική μας αποστολή, εστιάζοντας στη βιωσιμότητα και τη βελτίωση της ποιότητας ζωής των πελατών μας.



Deloitte operates in Greece since 1975, as a member of one of the world's largest professional services networks, Deloitte Touche Tohmatsu. With offices in Athens, Thessaloniki, Heraklion, Patras and Ioannina, Deloitte Greece employs more than 2,900 professionals.

Having followed a 49-year period of successful and dynamic activity in the Greek market, we combine an unmatched breadth and depth of capabilities in audit and assurance, consulting services in technology & transformation, strategy, risk & transactions and tax & legal services. Operating as a true multidisciplinary model enables us to draw from a pool of world-class talent, identifying the ideal skillset for each job, and to collaborate across businesses, to solve the toughest, most challenging issues of our clients. We work with clients spanning across multiple industries - Consumer Products, Energy Resources & Industrials, Financial Services, Life Sciences & Health Care, Government & Public Services, Technology, Media & Telecommunications - to deliver innovative solutions using always the latest tools and technologies.

At Deloitte, our people are unified by a collaborative culture that guides them to lead the profession, to serve with integrity, to take care of each other and to foster inclusion. They enjoy an environment of continuous learning, challenging experiences, and enriching career opportunities always dedicated to strengthening corporate responsibility, building public trust, and making a positive impact in our communities.

In 2018, we launched the Deloitte Competence Center (DACC) as a hub focused on developing and delivering customized, innovative solutions leveraging cutting-edge technologies for both local and global projects.

In 2019 Deloitte Foundation was established, a non-profit voluntary organization, with the mission to make an impact that matters through initiatives that promote education, culture, environment and relief in national emergencies.

In 2022 Deloitte Digital launched its services in Greece, as part of Deloitte, constituting a combination of an end-to-end digital transformation agency with a consulting firm.

The Deloitte Academy offers learning programs for Reskilling, Upskilling and Executive Education, integrating theory with real-world business examples and hands-on experience based on emerging market needs. Through flexible training courses offered at our premises, virtually or at clients' premises, participants can master cutting-edge technologies, advance leadership skills, and earn valuable certifications.

KBVL, member of the Deloitte Legal international network, is an independent law firm registered with the Athens Bar, that offers legal services aligned with clients' key business objectives.



Having been established in 1983 in Kilkis, Greece, KLEEMANN is one of the most important lift manufacturers in the European and global markets, offering any kind of lift for residential and commercial use, for persons or freight, as well as lifting systems, escalators and moving walks, marine lifts, and other lifts of special requirements.

The Group is established in the global market, with its international sales corresponding to over 90% of its total turnover. Its sales network operates in over 100 countries, with local commercial presence in important markets including the UK, France, Germany, Australia, USA, and with local production facilities in Greece as well as in Serbia and China.

KLEEMANN stands out for its widest product range in the world, high quality and control standards, world class design, for the special solutions it provides and for its record fast delivery for standard products. Over time, it has invested in its state-of-the-art testing towers, in its products' innovation by integrating IoT and energy saving technologies, in production's automation and in processes' digitalization. KLEEMANN has been also investing in constructing and maintaining an outstanding working environment, having obtained numerous Health & Safety and Great Place to Work awards, in coaching and in customer service.

The company has undertaken prestigious projects around the world, from the Keflavik international airport in Iceland, to projects on oil rigs in Norway, from the world's largest desalination plant in Saudi Arabia, to the Mary Rose museum in the UK and to the Ferrari and Maserati exhibition center in Sydney.

KLEEMANN lifts have been installed in public and private buildings all around the world, in office buildings, in airports, stadiums, shopping centers, theatres, industrial facilities, cruise ships.

Guided by its values, safety, trust, passion for people and breakthrough culture, the Group achieves steady growth. During its many years of business operation, KLEEMANN has been distinguished both for the reliability, safety, and quality of its products, as well as for its business strategy that is based on a people-centric and customer-centric culture.

Με έτος ίδρυσης το 1983 στο Κιλκίς, η KLEEMANN είναι ένας από τους σημαντικότερους κατασκευαστές ανελκυστήρων στην Ευρωπαϊκή και παγκόσμια αγορά, παρέχοντας κάθε τύπο ανελκυστήρα για οικιακή ή εμπορική χρήση, για πρόσωπα ή φορτία, όπως επίσης ανυψωτικά συστήματα, κυλιόμενες σκάλες και διαδρόμους, ανελκυστήρες πλοίων και λοιπούς ανελκυστήρες ειδικών προδιαγραφών.

Η εταιρία έχει σήμερα εδραιωθεί στην παγκόσμια αγορά, με τις διεθνείς πωλήσεις της να αποτελούν περισσότερο από το 90% του κύκλου εργασιών της. Το δίκτυο πωλήσεών της εκτείνεται σε περισσότερες από 100 χώρες, με τοπική παρουσία σε σημαντικές αγορές όπως η Αγγλία, η Γαλλία, η Γερμανία, η Αυστραλία, οι ΗΠΑ καθώς και τοπική παραγωγή, εκτός από την Ελλάδα, στη Σερβία και στην Κίνα.

Η KLEEMANN διακρίνεται για την ευρύτερη γκάμα προϊόντων στον κόσμο, τα υψηλά πρότυπα ποιότητας και ελέγχων, για το παγκοσμίου κύρους design, τις εξειδικευμένες λύσεις που προσφέρει και τους ταχύτερους χρόνους παράδοσης σε σπάνια προϊόντα. Επενδύει διαχρονικά στους υπερσύγχρονους πύργους δοκιμών της, στην καινοτομία των προϊόντων της ενσωματώνοντας τεχνολογίες IoT και εξοικονόμησης ενέργειας, σε αυτοματισμούς στην παραγωγή, σε ψηφιοποίηση διαδικασιών. Επιπρόσθετα, επενδύει στη δημιουργία και διατήρηση ενός άριστου εργασιακού περιβάλλοντος έχοντας λάβει πολλές βραβεύσεις Health & Safety και Great Place to Work, στο coaching των εργαζομένων και στη εξυπηρέτηση των πελατών της.

Η KLEEMANN έχει αναλάβει έργα γοήτρου σε όλον τον κόσμο, από το διεθνές αεροδρόμιο Κέφλαβικ, στην Ισλανδία, μέχρι projects σε πλατφόρμες εξόρυξης πετρελαίου στη Νορβηγία, στη μεγαλύτερη μονάδα αφαλάτωσης στον κόσμο στη Σαουδική Αραβία, στο MaryRose Museum στο Ηνωμένο Βασίλειο και στο εκθεσιακό κέντρο των Ferrari και Maserati στο Σίδνεϊ.

Οι ανελκυστήρες της βρίσκονται σε δημόσια και ιδιωτικά κτίρια σε όλο τον κόσμο, σε κτίρια γραφείων, σε αεροδρόμια, στάδια, εμπορικά κέντρα, θέατρα, βιομηχανίες, κρουαζιερόπλοια.

Με οδηγό τις αξίες της, που είναι η ασφάλεια, η εμπιστοσύνη, το πάθος για τον άνθρωπο και η υπερβατικότητα, ο όμιλος επιτυγχάνει σταθερή ανάπτυξη στα μεγέθη του. Κατά τη διάρκεια της πολυετούς δραστηριότητάς της, η KLEEMANN έχει διακριθεί τόσο για την αξιοπιστία, την ασφάλεια και την ποιότητα των προϊόντων της, όσο και για την επιχειρηματική στρατηγική της, η οποία βασίζεται πάντα στην ανθρωποκεντρική και πελατοκεντρική της κουλτούρα.





**SARACAKIS  
GROUP OF  
COMPANIES**

With a leading presence in the Greek business ecosystem for over a century, Saracakis Group of Companies has a diversified activity in Greece, Romania, Bulgaria and Cyprus which includes innovative products and services while is the exclusive importer and distributor of a wide range of passenger and commercial vehicles as well as machinery from world-renowned international manufacturers.

Established in 1922 and still controlled by the founding family, Saracakis Group of Companies is an energetic organization which maintains physical footprints in Greece as well as in Cyprus, Romania and Bulgaria through its subsidiaries.

Striving to exceed its customers' expectations, the Group aims to offer to its private and corporate clients, innovative products and pioneering services with added value by providing personalized solutions and experiences. Always operating with integrity and respect both towards its history and heritage but also towards its people, the organization is committed to sustainable healthy growth, business ethics and responsible investment strategy.



**SARACAKIS  
GROUP OF  
COMPANIES**

Με ηγετική παρουσία στο ελληνικό επιχειρηματικό γίνεσθαι για πάνω από έναν αιώνα, ο Όμιλος Επιχειρήσεων Σαρακάκη διαθέτει μία πολυσχιδή δραστηριότητα στην Ελλάδα, τη Ρουμανία, τη Βουλγαρία και την Κύπρο που περιλαμβάνει καινοτόμα προϊόντα και υπηρεσίες ενώ είναι ο αποκλειστικός εισαγωγέας και διανομέας μιας ευρύτατης γκάμας επιβατικών και επαγγελματικών οχημάτων καθώς και μηχανήματων έργου διεθνών κατασκευαστών παγκοσμίου φήμης.

Ο Όμιλος Επιχειρήσεων Σαρακάκη ιδρύθηκε το 1922 και εξακολουθεί να διοικείται από την ιδρυτική οικογένεια. Διατηρεί φυσική παρουσία τόσο στην Ελλάδα όσο και στην Κύπρο, τη Ρουμανία και τη Βουλγαρία μέσω των θυγατρικών του εταιρειών.

Πρόκειται για έναν δραστήριο οργανισμό με ανθρωποκεντρική προσέγγιση στόχος του οποίου είναι να προσφέρει στους ιδιώτες και τους εταιρικούς του πελάτες, καινοτόμα προϊόντα και πρωτοποριακές υπηρεσίες με προστιθέμενη αξία παρέχοντας εξατομικευμένες λύσεις και εμπειρίες. Λειτουργώντας πάντα με ακεραιότητα και σεβασμό τόσο απέναντι στην ιστορία και την κληρονομιά του όσο και προς τους ανθρώπους του, αποτελεί δέσμευση του οργανισμού η βιώσιμη υγιής ανάπτυξη, η επιχειρηματική ηθική και οι υπεύθυνες επενδύσεις.





ACT, the post-secondary division of Anatolia College, is accredited in the United States by NECHE (New England Commission of Higher Education) and recognized by the Massachusetts Department of Higher Education as an independent institution. In addition, the undergraduate programs delivered at ACT are also validated by Open University, UK.

ACT's comprehensive curriculum offers Bachelor's degrees in Business, Business Computing, Computer Science, English, Political Science & International Relations, Psychology, Biological Sciences, and Aviation Management with Pilot Studies. Graduate programs include a Master of Science (MS) in Hospitality and Tourism Management, an MS in Industrial Organizational Psychology, and an MBA with four concentrations.

Through partnerships with renowned US and EU institutions, ACT provides students the chance to pursue additional disciplines such as Engineering, Marine Sciences, and Hospitality & Tourism. Moreover, ACT hosts the largest number of American study abroad students in Greece.

ACT also provides an extensive need and merit-based financial aid program.



Το ACT, το τμήμα πτυχιακών και μεταπτυχιακών σπουδών του Κολλεγίου Ανατόλια, είναι αναγνωρισμένο στις Ηνωμένες Πολιτείες από τον NECHE (New England Commission of Higher Education) και από το Υπουργείο Ανώτατης Εκπαίδευσης της Μασαχουσέτης. Επιπλέον, τα πτυχιακά του προγράμματα φέρουν ευρωπαϊκή πιστοποίηση από το Open University του Ηνωμένου Βασιλείου.

Το ολοκληρωμένο πρόγραμμα σπουδών του ACT προσφέρει πτυχία Bachelor στη Διοίκηση Επιχειρήσεων, την Εφαρμοσμένη Πληροφορική, την Επιστήμη των Υπολογιστών, την Αγγλική Φιλολογία και τα Νέα Μέσα, τις Πολιτικές Επιστήμες & Διεθνείς Σχέσεις, τις Βιολογικές Επιστήμες, καθώς και τη Διαχείριση Αερομεταφορών με Σπουδές Πιλότου. Προσφέρονται επίσης μεταπτυχιακά προγράμματα Master of Science (MS) στη Διοίκηση Τουριστικών Μονάδων και τη Φιλοξενία, MS στη Βιομηχανική & Οργανωτική Ψυχολογία και MBA (Master στη Διοίκηση Επιχειρήσεων) με τέσσερις σύγχρονες κατευθύνσεις.

Μέσω συνεργασιών με καταξιωμένα αμερικανικά και ευρωπαϊκά ιδρύματα, το ACT παρέχει επίσης την ευκαιρία συνδυαστικών σπουδών σε τομείς όπως η Μηχανική, οι Θαλάσσιες Επιστήμες, η Διοίκηση Επιχειρήσεων, η Φιλοξενία και ο Τουρισμός.

Κάθε χρόνο, το ACT υποδέχεται τον μεγαλύτερο αριθμό Αμερικανών φοιτητών στην Ελλάδα, οι οποίοι το επιλέγουν για σπουδές στο εξωτερικό.

Το ACT χορηγεί έναν σημαντικό αριθμό υποτροφιών, χάρη σε ένα εκτεταμένο πρόγραμμα επιδότησης σπουδών, με βάση την οικονομική ανάγκη, αλλά και τις ακαδημαϊκές επιδόσεις των υποψηφίων.

Margaropoulos & Associates, Scientia Legis Law Firm is based in Thessaloniki with offices in Athens. The firm specializes in corporate, civil, commercial, and banking law, as well as in corporate transformations, acquisitions, and mergers. It provides legal advice to Greek and foreign corporate clients and handles legal aspects of landmark investments in Greece. The firm is a member of two international law firm networks.

Η Δικηγορική Εταιρεία Μαργαρόπουλος & Συνεργάτες, Scientia Legis, έχει έδρα τη Θεσσαλονίκη και διατηρεί γραφεία στην Αθήνα. Έχει υψηλή εξειδίκευση σε θέματα εταιρικού, αστικού, εμπορικού και τραπεζικού δικαίου, καθώς και σε μετασχηματισμούς, εξαγορές και συγχωνεύσεις εταιρειών. Παρέχει νομικές συμβουλές σε ελληνικές και αλλοδαπές εταιρείες και καλύπτει νομικά εμβληματικές επενδύσεις στην Ελλάδα. Επίσης είναι μέλος δύο διεθνών δικτύων δικηγορικών εταιρειών.